

## Narava v mestu; stanovanjska soseska Jurčkova

Ljubljana

Investitor Prva Hiša d.o.o., Družba za razvoj nepremičninskih projektov iz Ljubljane je zgradilo v bližini centra Ljubljane nadstandardno stanovanjsko sosesko Jurčkova in sicer 8 stanovanjskih blokov skupne zazidljive površine ca. 8.000 m<sup>2</sup>.



### Projekt

Keller je izvedel globoko temeljenje objektov z VBP oz. BRS - vibriranimi betonskimi piloti, ki je bilo investitorju predstavljeno kot alternativna rešitev predvidenim zabitim ali uvrtnim pilotom.

### Izziv

Barjanska tla so posebej zahtevna za temeljenje objektov, še posebej v strnjenih naseljih kjer so sosednji objekti običajno temeljeni na lesenih pilotih in so še posebej občutljivi za kakršnekoli vibracije ob gradnji.

## Rešitev

Izvedba pilotov nominalnega premera 50 cm je bila izvedena v nosilno podlago, ki se nahaja na ca. 20 metrih pod površjem. Z dnevno izvedbo do 1.000 t.m. pilotov je bila skupna količina 17.000 t.m. pilotov, kljub zahtevnim tehničnim izzivom, izvedena v rekordnem času.

## Projektna dejstva

### Lastnik (-i)

Prva Hiša d.o.o.

### Kellerjeve poslovne enote

Keller Grundbau GmbH

### Glavni izvajalec (-i)

CGP d.d.

### Inženir (-ji)

Načrt globokega temeljenja in kontrola izvedbe: SLP  
Ljubljana d.o.o.

### Rešitve

Globoko temeljenje

### Območje delovanja

Stanovanjska gradnja

### Tehnike

Vibrirani betonski piloti (VBP oz BRS)